

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü  
Kontrolörler Kurulu Başkanlığı

Sayı : 71490862-010.06.02[010.06.02]-E.1062072

23.12.2019

Konu : 2634 Sayılı Yasa ve İkincil  
Mevzuatının İlgili Hükümlerinin  
Uygulanmasına İlişkin Esaslar

GENELGE 2019/2

2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu, Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmelik ve Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmeliğin Uygulanmasına Dair 2019/1 nolu Tebliğin ilgili hükümleri aşağıda belirtildiği şekilde uygulanacaktır:

1- Konaklama tesislerinde yatak odalarının düzenlenmesinde dikkate alınacak hususlar:

a) Yatak odalarında yatak ölçüsü 90 cm x 190 cm'den küçük olamaz. Banyo hariç; on metrekareye kadar olan odalar tek, daha büyük olanlar ise iki kişilik kabul edilir. Rahat dolaşım imkânı sağlanması kaydıyla, banyo hariç on metrekareye kadar olan odalara en fazla bir sabit yatak, on metrekareden büyük odalara en fazla iki sabit yatak konulabilir, asgari yatak ölçülerinin sağlanması kaydıyla yatak boyutlarına bakılmaz. İlave yatak sadece müşterilerin talebi halinde konulabilir.

b) Aile odalarında ve birden fazla yatak odası bulunan suit odalarda bir yatak odası, banyo hariç on metrekareden büyük olmak kaydıyla, ranzalı olarak düzenlenebilir.

c) Müşteri yatak odasında banyo düzenlemesinin donanımlarıyla birlikte kaldırılması halinde müşteri kullanımına son verildiği kabul edilir.

ç) Müşteri yatak odalarında, tuvalet bölümü ve duş kabini hariç olmak üzere, banyolar yarı açık veya açık plan şeklinde düzenlenebilir.

d) Suit odaların dört yataklı olarak değerlendirilebilmesi için banyo dâhil altmış metrekareden büyük ve en az iki yatak odası olması gerekir. İki den fazla yatak odası bulunması halinde, bu yatak odaları kapasite hesabına dâhil edilmez. Banyo dahil altmış metrekareden küçük suit odalar, yatak odası sayısına bakılmaksızın iki yataklı olarak kabul edilir.

e) Suit odalarda kapsamlı olmayan mutfak nişi düzenlenebilir. Düzenlenen mutfak nişinde, ocak ve davlumbaz bulunamaz, bu düzenlemelerin gerçekleştirildiği üniteler suit oda olarak değerlendirilmez.

f) Suit ve apart odalarda oturma bölümü doğal aydınlatma için pencere olmaksızın düzenlenebilir.

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

g) Tesislerde aydınlığa bakan oda yapılabilir, ancak aydınlığın dar kenarı iki metreden, alanı ise altı metrekareden az olamaz. Aydınlik şartlarını sağlayan ve herhangi bir cepheden doğal ışık alan atrium, galeri boşluğu veya koridor boşluğuna bakan oda yapılabilir.

ğ) Yönetmeliğin "Taban döşemesi mevcut arazi seviyesinin aşığısında kalan ve yeterli doğal ışık almayan katlarda müşteri yatak odası yapılamaz" hükmünün uygulanmasında, mevcut arazi seviyesi olarak, düzenlenmiş olan arazi seviyesi dikkate alınır.

2- Tatil köylerindeki yapılarda, bu yapıların tüm cephelerinden en fazla üç katlı olarak görülmesi kaydıyla, bodrum kat yer alabilir.

3- Bakanlığımız 22/04/2009 tarih ve 76917 sayılı "Turizm Belgeli İşletmelerin Çalışma Süreleri" Genelgesi kapsamında;

a) Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmelik hükümlerince turizm işletmesi belgesi düzenlenen gastronomi tesisleri, 07:00- 05:00 saatleri arasında açık tutulmaları uygun görülen işletmeler içerisinde değerlendirilir.

b) 07:00- 05:00 saatleri ile 07:00- 02:30 saatleri arasında açık tutulmaları uygun görülen işletmeler için çalışma saatleri ilgili Valiliđin önerisi ve Bakan onayı ile değiştirilebilir.

Dağıtım:

81 İl Valiliđi

Türkiye Otelciler Federasyonu

Türkiye Otelciler Birliđi

Türkiye Turizm Yatırımcıları Derneđi



e-imzalıdır

Mehmet Nuri ERSOY

Bakan

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.